



 Biard (86)

// Édito



Denis NEZAR
PDG CSI Réseau

Je n'ai jamais cru au phénomène des générations X, Y, Z. Je rencontre chaque jour parmi nos jeunes collaborateurs de belles personnes vouées à de belles réussites, je crois autant aux quinquas fidèles à l'entreprise depuis deux décennies désorientés par l'évolution des technologies ou des comportements.

A toutes et tous, je conseille de regarder au-delà, considérant les changements comme des opportunités. Comme Joseph Schumpeter, je pense que l'entreprise et ses hommes, ne peuvent se reposer sur leurs propres lauriers, l'évolution est permanente, l'obsolescence n'épargne aucun business.

Les investissements digitaux, le déploiement d'un programme de formation individuelle pour les managers sont les outils de notre évolution.

La « bonne mère » entreprise évolue et compte sur notre engagement et fidélité pour bâtir le chemin.

// Coup de feu !

Pour ce nouveau concept de bistrot chic, Cousin Traiteur a fait appel à l'entreprise Delhoume pour la réalisation de son plafond suspendu. Près de 800 m² sur deux niveaux à aménager en à peine deux mois.

Modernité, raffinement et convivialité, le restaurant est à l'image du chef Fabien Dupont. Originaire de Poitiers, le chef étoilé a choisi de rendre sa cuisine accessible au plus grand nombre : le bistrot chic. Une décoration soignée et un subtil choix de matériaux sont les ingrédients secrets de ce lieu aux multiples atmosphères. Brasserie, bar lounge ou ambiance plus intime, quelle que soit l'occasion les papilles les plus exigeantes seront conquises avec, en prime, une vue imprenable de chaque table sur la cuisine. Très attaché au savoir-faire des artisans locaux, le propriétaire a donc confié au printemps dernier la réalisation des doublages d'isolation, du cloisonnement en plaque de plâtre et de la totalité des plafonds à l'entreprise Delhoume avec une exigence de taille : que tout soit prêt pour la fin du mois d'août !



Côté Technique

Habitué des défis, les professionnels ont travaillé en étroite collaboration avec l'architecte afin d'intégrer différents éléments au fur et à mesure des évolutions du chantier. « Nous avons dû retravailler la finition entre le plafond plaque de plâtre et le plafond suspendu afin d'intégrer un bandeau led de 30 ml » raconte Quentin Bordas. Le plafond suspendu a été réalisé avec des dalles Eurocoustic de 1200 x 600 cm de couleur noir alors que côté cuisine, on a opté pour une solution lavable en plaque de Nelinkia 5 mm. A l'étage, une attention toute particulière a été apportée à l'isolation phonique. Pour cela, des îlots de 4 m x 8 m ont été créés au plafond conformément à la demande de l'architecte.



 Sorigny (37)

// En toute transparence...

Miroiterie Mélusine a été sollicitée par le groupe Auchan pour la réalisation des menuiseries extérieures de son supermarché de Sorigny. L'expérience des professionnels a permis de proposer une solution alliant haute technicité et rapidité de mise en œuvre.

À la suite de la rénovation par la commune de l'entrée du village, le supermarché Auchan de Sorigny s'est déplacé et en a profité pour optimiser son attractivité. C'est ainsi que la surface de vente a été triplée pour atteindre aujourd'hui les 2 500 m². Ouvert cet été, le supermarché propose de nouveaux rayons tels que des produits régionaux ou du bio et offre près d'une centaine de stationnements

à ses clients. C'est sur cette nouvelle surface commerciale que Miroiterie Mélusine est intervenue pour la réalisation des menuiseries extérieures du bâtiment et notamment la création d'un ensemble de 4 murs rideaux (380 m² au total). Environ six mois de travaux sur place qui ont demandé trois mois d'études au préalable.



Côté Technique

Choisi pour son excellente maîtrise de ce type de chantier, les équipes de Miroiterie Mélusine ont effectué un important travail de recherche en amont : « Nous avons réussi à offrir une solution technique et à répondre à la demande du maître d'ouvrage qui souhaitait des vitrages particuliers » explique Nicolas Bertin, responsable du bureau d'études. Les professionnels se sont donc déplacés sur un autre site afin de voir précisément le souhait du client puis ont rencontré le fournisseur. Pour la mise en œuvre, un dialogue étroit s'est établi avec les différents corps de métier et en particulier le charpentier à qui il a été demandé de concevoir une traverse intermédiaire permettant de faire reposer les montants verticaux du mur rideau aluminium afin de reprendre les efforts au vent et d'offrir un point d'accroche à mi-chemin. Après l'installation de la grille aluminium RAL 7016 gris anthracite, la pose des vitrages s'est effectuée grâce à des engins de levage (chariot télescopique et palonnier à ventouses).

 Tours (37)

// L'école est finie !

L'aménagement de salles de classe modulaires pour l'école de commerce ESG Tours a été confié à l'entreprise Champigny-Segelles connue pour sa rapidité d'exécution. En effet, tout devait être terminé pour la rentrée de septembre.

Située au cœur du quartier universitaire des deux lions, à deux pas du tram, l'école ESG Tours, bénéficie d'un emplacement idéal. A cela, il faut ajouter un enseignement de qualité qui peut se vanter d'offrir un fort taux d'employabilité à ses étudiants. Espace de co-working, salles de cours modulables, mini

agence intégrée et interventions de nombreux professionnels font de ces locaux un lieu idéal pour se former au monde du travail. Forte de son succès, l'école a donc choisi l'été dernier de « pousser les murs » en faisant l'acquisition d'un plateau de 1 000 m² dont l'aménagement a été confié à l'entreprise Champigny-Segelles.



Côté Technique

Au total 550 m² de cloisons modulaires ont été fabriquées en moins de trois mois afin de créer des salles de cours de 60 à 70 m², le tout sur un plateau de 1 000 m² de superficie. Des parties vitrées avec châssis bois ont été intégrées dans ces cloisons qui n'ont pas nécessité de mise en peinture, en veillant au respect des normes coupe-feu. Un mange debout en stratifié aux couleurs de l'école a également été réalisé par les équipes de Champigny-Segelles qui, par leur réactivité et leur sérieux, ont gagné la confiance de ce fidèle client.