



## // Édito



**Denis NEZAR**  
PDG CSI Réseau

Chères collaboratrices,  
chers collaborateurs,

L'activité sera soutenue cet été, le moment pour chacun de réviser les fondamentaux de son poste, l'occasion de réaffirmer à chacun la priorité des priorités, je parle de la sécurité.

Vous le savez toutes et tous, les procédures ne remplaceront jamais l'indispensable intelligence situationnelle dans un environnement fluctuant.



*Il n'y a richesse,  
ni force que d'hommes.*



(Jean BODIN)

 Saint-Cyr-sur-Loire (37)



## // Le goût de l'authentique

Les équipes de Tours ont réalisé l'aménagement complet du restaurant Steak N'Shake qui a ouvert ses portes au printemps dernier à Saint-Cyr-sur-Loire. Réactivité, maîtrise des coûts et proximité ont fait la différence...

Installé au cœur de la zone commerciale, l'enseigne américaine spécialiste des burgers gourmets, a confié à nos équipes le rôle d'entreprise générale afin d'équiper une cellule neuve de 400 m<sup>2</sup>. « Nous avons été choisis pour notre capacité à piloter l'ensemble des lots et pour notre rapidité d'exécution grâce à notre réseau local », explique Mathieu G, responsable du site de Champigny Segelles.

Entièrement géré par Yann B, qui a notamment suivi les relations avec les co-traitants, le chantier a été réalisé en douze semaines (de novembre 2017 à février 2018) tout en répondant au cahier des charges de la franchise.



## Côté Technique

A fond sur l'acoustique

Les cloisons ont été montées en plaques AQUAROC® en ciment allégé, un matériau résistant aux chocs, très bien indiqué également pour des locaux à forte hygrométrie comme dans le cas de cuisines professionnelles. Ce sont ces atouts qui ont aussi guidé le choix vers des dalles ARCLYNN sur ossatures métalliques époxy, pour les plafonds de l'ensemble de la surface de la cuisine. La partie agencement a été confiée à notre atelier de menuiserie bois qui a conçu l'habillage mural en stratifié brillant ainsi que les plans en Corian. Le concept de la franchise imposait aussi des blocs portes à huisseries aluminium intégrées aux cloisons avec portes affleurantes.



 Poitiers (86)

## // Un nouveau regard

Agrandir la boutique optique Leclerc du centre commercial Grand large à Poitiers sans perturber l'activité, tel a été l'impératif donné à l'entreprise Morillon qui a fait preuve d'une parfaite maîtrise de la synthèse technique.

Grâce à l'acquisition d'une nouvelle cellule commerciale, l'enseigne propose depuis le début de l'année un vaste espace de 120 m<sup>2</sup> entièrement dédié à la vision. Afin de continuer à accueillir la clientèle en toute quiétude, le chantier d'une durée de six mois, a été divisé en trois temps : la démolition nécessaire au raccordement des deux cellules, le cloisonnement du chantier, la livraison de la

première phase et le travail sur le nouveau concept. Les travaux occasionnant du bruit ou de la poussière ont quant à eux été effectués de nuit. Outre la réalisation des cloisons, des plafonds suspendus, des peintures, des menuiseries intérieures bois et des fermetures extérieures, les équipes de Morillon ont joué un rôle majeur de coordinateur TCE.

### Côté Technique

« Nous avons coordonné les différents lots techniques des huit entreprises qui intervenaient sur le chantier » explique Damien G, responsable du chantier. « Nous avons déjà réalisé les plafonds et les habillages muraux de la galerie l'année dernière poursuit-il, nous avons respecté le timing et il nous a renouvelé sa confiance. »

Anticipation et réactivité ont donc été les maîtres mots de ce chantier. « A chacune de nos interventions, nous avons veillé à la préparation des techniques de support et d'implantation pour les autres lots », souligne le chargé d'affaires. Une démarche d'autant plus essentielle que le concept intégralement charté n'admet aucune fantaisie décorative. Une précision d'implantation et de respect de la demande du client que l'on peut constater dans l'espace enfant de la boutique dont le sol carrelé rond est relié par une cloison courbe à un plafond bois suspendu de forme identique.



 Poitiers (86)

## // Une Xpertise qui décoiffe !

Pour sa nouvelle attraction en réalité virtuelle et en cinq dimensions, la Sebastien Loeb racing Xperience, le Futuroscope a choisi l'entreprise Delhoume, expert des planchers techniques et des habillages muraux acoustiques.

Installez-vous dans un siège baquet dynamique et prenez place aux côtés de Sébastien Loeb, neuf fois champion du monde des rallyes ! C'est ce que propose la toute nouvelle attraction du Futuroscope de Poitiers grâce à une immersion totale hyper réaliste rendue possible grâce à un assemblage technologique hors norme : casque de réalité virtuelle 5D, images réelles en 360 degrés et simulateur électro dynamique articulé sur 6 axes.

Afin de mener à bien ce projet ambitieux, le Futuroscope s'est tourné vers l'entreprise Delhoume pour son savoir-faire reconnu dans la réalisation de planchers techniques et d'habillages muraux acoustiques. « Nous étions déjà intervenus lors de la réalisation du KineMAX, le plus grand écran d'Europe » rappelle Laurent H, responsable de ce chantier qui a duré quatre mois.

### Côté Technique

Concernant le choix du revêtement acoustique qui demandait l'utilisation d'une nacelle sur une hauteur de 3 à 7 mètres et pour une surface totale de 320 m<sup>2</sup>, les professionnels ont opté pour une toile acoustique TEXXA®. Découpées en lés d'un mètre cinquante, la toile, après la pose d'une ossature bois, a été tendue à froid grâce à un bourrage manuel sur des profils adaptés.

Le plancher composé de 387 m<sup>2</sup> de dalles spécifiques 50 X 50 recouvertes de revêtement PVC, a quant à lui été surélevé afin de pouvoir passer les câbles techniques. La pose s'est avérée particulièrement délicate en raison des nombreuses découpes à effectuer autour de la centaine de sièges simulateurs préalablement fixés par des vérins sur la dalle béton.

