



// Édito



Denis NEZAR
PDG CSI Réseau

Chères collaboratrices, chers collaborateurs,

En cette période de début d'année, je tiens à vous souhaiter une année riche en projets et réussites.

Concernant CSI Réseau, la fin d'année 2017 a vu la consécration après 7 mois de développement de la mise en place des tablettes numériques à destination de nos chefs d'équipes, conducteurs de travaux et responsables de sites. Cet outil nous permet de travailler en liaison quotidienne avec nos chefs d'équipes afin d'optimiser l'organisation et le pilotage de nos chantiers.

Pour parfaire cette nouvelle organisation de travail en interne, nous nous appuyons sur un logiciel de plateforme collaborative tout en permettant à nos clients de participer à l'évolution de leur dossier.

"Lorsqu'une chose évolue, tout ce qui est autour évolue de même."

(Paulo Coelho)

 Saint-Jean D'Angély (17)

// La Mapa a de l'Energie à revendre

Les équipes de Miroiterie Mélusine ont procédé, l'été dernier, à la rénovation énergétique du siège social de la Mapa de Saint-Jean d'Angély, en Charente-Maritime. Étanchéité à l'air et résistance thermique garanties...

Le siège social de la Mapa (Mutuelle d'assurances des professionnels de l'alimentaire) a bénéficié de plusieurs transformations, extensions et rénovations ces dernières années. C'est dans ce cadre que Miroiterie Mélusine a été sollicitée pour déposer les châssis extérieurs existants de ce

bâtiment à trois niveaux et doter l'ensemble des façades de menuiseries à hautes performances thermiques.

Côté Technique

Fabriquées en 5 semaines, 360 menuiseries en aluminium anodisé à rupture de ponts thermiques ont ainsi été installées pendant l'été sur toute la surface extérieure. « Le grand défi de ce chantier était plus logistique que technique. Il a en effet fallu travailler une bonne partie du temps en site occupé et agir en horaires décalés pour ne pas contrarier les activités de la Mapa, notamment de son centre d'appels. » rappelle Didier A, conducteur de travaux.

Le remplacement sur 690m², des menuiseries en série froide par des modèles à rupture de ponts thermiques, a permis de faire passer le coefficient d'isolation moyen de 3,6 à 2,1 W/(m².K) et de supprimer la sensation de parois froides. Les déperditions thermiques ont été réduites d'environ 40%.





 Poitiers (86)

// Quand formalité rime avec modernité

Le hall des formalités de l'hôtel de ville de Poitiers a fait l'objet d'importants travaux de modernisation au cours de l'été 2017. Une rénovation d'ampleur à laquelle les entreprises Morillon et Delhoume ont participé.

Délivrance de cartes d'identité, d'attestations d'accueil ou de passeports, recensements citoyens... Le hall des formalités est un véritable sanctuaire, par lequel transitent chaque jour, plus de cinq cents visiteurs. Morillon et Delhoume ont œuvré entre début juillet

et début août. La première pour la fabrication et l'agencement du mobilier, la seconde pour l'installation de plafonds acoustiques et d'habillages muraux, sous la direction des architectes Francis Ossin et Isabelle Janitor.

Côté Technique

Fabriqués début juillet, au centre d'usinage de Morillon, le mobilier comprend quatre guichets d'accueil individualisés, une banque d'accueil général, une banque d'accueil de sécurité dans le hall ainsi que des pôles de consultation multimédia. Ces réalisations intègrent de la miroiterie fine, notamment une vitrine d'exposition en vitrage collé et des desks de banques d'accueil en dalles de verre sécurisées... Quant aux guichets individuels, occultables, ils sont dotés de systèmes de fermeture coulissants à quatre voies. Morillon a également conçu et agencé une cloison aux courbes concaves et convexes.

De son côté Delhoume a réalisé l'habillage en tissu fibré Texaa et a installé au plafond des panneaux acoustiques de marque Rockfon à 7m de hauteur, intégrant un chemin lumineux en leds. Concernant l'habillage mural, Delhoume a mis en œuvre quatre panneaux de 6m sur 10 de tissu fibré tendu à froid, fixés sur tasseaux et agrémentés d'un isolant de 45mm en laine de verre acoustique.



 Thouars (79)

// Pôle Emploi dans ses murs

CSI Niort est intervenu sur le chantier de construction du nouveau bâtiment de Pôle Emploi, dans le centre-ville de Thouars.

Retenu pour les lots cloisons doublages Placoplatre®, plafonds suspendus, menuiseries intérieures et cloisons modulaires, CSI a œuvré pendant quatre mois sous la direction technique de l'entreprise générale GSE.

Côté Technique

Dans le siège flambant neuf de la rue Gambetta, les équipes de CSI Bâtiment ont travaillé sur de beaux volumes installant notamment au plafond plus de 500 m² de dalles blanches Ekla de chez Rockfon à bords droits. Elles ont été montées sur une ossature T24, respectant une trame précise au niveau des couloirs et des pléniums, peu de place étant prévu pour le passage des fluides.

La mise en œuvre des cloisons modulaires (400m² au total) s'est révélée plus délicate, le choix ayant été fait d'utiliser des portes avec impostes filantes. « La difficulté de cette technique, tient avant tout au fait que porte et imposte sont réalisées dans la même feuille de stratifié. La pose doit être précise car il s'agit de bien raccorder les fils du bois linéaire entre la porte et l'imposte pour un parfait rendu qualitatif en finition. » Pour cette partie, CSI a eu recours à des cloisons P26 de chez ABCD, à des ensembles portes et impostes en stratifié chêne clair, également de chez ABCD.

