



// Édito



Denis NEZAR
PDG CSI Réseau

Le début de l'année est marqué par le lancement officiel de la carte d'identification du BTP.

Cette carte professionnelle était réclamée depuis 10 ans pour les entreprises du BTP, l'objectif est de savoir enfin tout simplement qui est sur un chantier.

Le scanne de cette carte donnera accès à une base informatisée de données personnelles. Une valorisation des hommes et de la profession.

Le Réseau CSI utilisait la carte d'identification CGO depuis 10 ans, la carte d'identification remplacera notre carte CGO.

// La nature en éveil

Périgny

Aux derniers jours de 2016, Léa Nature, groupe rochelais de produits bio et naturels, a concrétisé un ambitieux projet : la création, à proximité de son siège social de Périgny, d'un BiO'Pôle et d'un complexe sportif, dédiés à la restauration, la nature, la vie professionnelle et les loisirs. CSI 17 et Morillon ont participé au chantier.

Ce sont 7500m² de bâtiments que Léa Nature a intégrés au cœur du parc d'activités de Périgny. Les travaux ont été menés en deux phases. La première concernait la construction d'un ensemble multiservices, comprenant, entre autres, un restaurant inter-entreprises de 500 couverts, un snack tout public, un

institut de beauté, des salles de réunion et de conférences, une boutique de produits (...). La seconde était liée à l'aménagement d'un complexe sportif, englobant notamment un gymnase omnisports et une salle de danse-fitness, des terrains de foot à 5 (...), ainsi qu'un bar des sports.

Côté Technique

Les équipes de CSI 17 ont assuré, de mars à octobre, la pose de **1600m² de plafonds suspendus** dans le BiO'Pôle. À la mise en œuvre de **300m² de modèles « hygiène » blancs** dans la partie cuisine, s'est ajoutée celle de produits plus techniques sur l'ensemble du bâtiment.

À titre d'exemple, dans le restaurant, **120m² de Laudescher Linéa en lames de chêne naturel** ont été associés à une **couche acoustique en dalles noires**. La surface restante (1000m² environ) a été équipée de **dalles de 600x615 d'Organic Twin Pure en pose rampante**, adossées à une ossature T35 cachée. Dans les 100m² du hall, c'est **une triple association qui a été choisie, Organic et Fermacell entourant des lames de Laudescher**.

Dans le complexe sportif, ont été installés des plafonds Organic mais, cette fois-ci, en dalles de 1200x600, de même que des plafonds « hygiène » blancs en 600x600. Côté menuiseries, **CSI 17 a créé des blocs-portes avec finition en chêne**. Dans le gymnase, ont par ailleurs été réalisés **des châssis vitrés coupe-feu grande hauteur, 650m² d'habillage mural plein, 620m² de panneaux de médium perforé acoustiques**, ainsi que **deux escaliers, un en bois, un en métal**, donnant accès à la salle de danse.





📍 | Limoges

🛑 // Lecomte multi-cartes

De septembre à janvier, Lecomte est intervenu au nouveau siège de la société coopérative SOPCZ, spécialisée dans les génies électrique et climatique, les travaux publics et la couverture.

SOPCZ vient d'élire domicile dans un bâtiment neuf du parc d'activités de la Grande Pièce, au nord de la ville, où elle a installé son siège et ses ateliers d'électricité, génie climatique, plomberie et CVC. Sur place, les équipes de Lecomte avaient pour mission de réaliser la pose de 1100m² de plafonds suspendus, de 288m² de cloisons modulaires et des menuiseries intérieures, parmi lesquelles cinquante-sept blocs portes.

De septembre à la fin décembre, six à huit techniciens se sont relayés pour livrer les travaux dans les temps impartis et ainsi préparer le terrain à une ultime intervention, programmée pour janvier: l'aménagement de la banque d'accueil de l'établissement. Le mobilier, conçu par Morillon, est stratifié et décoré de tasseaux de bois ajourés de couleur chêne clair.

🔧 | Côté Technique

Le chantier de SOPCZ a été rendu délicat par une mise à disposition tardive, en septembre, et l'obligation de livrer avant les fêtes de fin d'année, soit **une durée totale des travaux de quatre mois**. Pour les plafonds, l'entreprise a eu recours au modèle Armstrong. **Concernant les cloisons, il s'agit d'ABCD BA13, avec revêtement blanc laqué.** Les plâtreries ont été réalisées en doublage et les blocs portes en mix porte stratifiée et coupe-feu.



📍 | Chinon

🛑 // Les avocats dans leurs murs

Installés dans la zone de la Plaine des Vaux, à Chinon, les avocats du cabinet Leterme ont à disposition un siège « prêt à l'emploi », totalement aménagé par Champigny Segelles.

Les équipes de Champigny Segelles ont mis sept semaines, en octobre et novembre, pour assurer l'ensemble de l'aménagement intérieur du cabinet d'avocats Leterme, à Chinon. A leur arrivée, seuls les sols étaient posés. Tout le reste de l'aménagement, elles l'ont entièrement mis en œuvre. En plus de

l'installation de 230 m² de doublages en cloisons modulaires laquées sur la périphérie du bâtiment, Champigny Segelles a réalisé, à l'intérieur, la pose de plafonds suspendus 600x600, de blocs portes stratifiés et de châssis vitrés intégrés aux 400 m² de cloisonnements modulaires laqués.

🔧 | Côté Technique

Les produits choisis pour la conception intérieure de cet immeuble de bureaux de 388m² en rez-de-chaussée et R+1 étaient **des produits qualitatifs, permettant une pose rapide et une finition parfaite**, sans intervention ultérieure d'autres corps d'état. L'ensemble des ouvrages ont été réalisés avec **un remplissage en panneaux mélaminés ton bois**. « L'une de ces cloisons, vitrée, sert de garde-corps, complète Mathieu Garrat.

